



RAMADA

INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA

RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.

Divulgação dos resultados do 1º Trimestre de 2025
(informação não auditada)

30 de junho de 2025

Sede: Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818
4100-320 Porto
Capital social: 25.641.459 Euros

DEMONSTRAÇÃO CONSOLIDADA DE RESULTADOS POR NATUREZAS

A informação financeira consolidada da Ramada Investimentos foi preparada de acordo com os princípios de reconhecimento e mensuração das Normas Internacionais de Relato Financeiro tal como adotadas pela União Europeia (IFRS – UE).

A principal informação e indicadores da atividade consolidada do Grupo Ramada referente ao 1º Trimestre de 2025 pode ser apresentada da seguinte forma:

Valores em milhares de Euros	1T 2025	1T 2024 (Reexpresso IFRS 5)	Var. %
Receitas Totais	2 606	2 541	2,6%
Custos Totais	(382)	(502)	-23,9%
EBITDA	2 224	2 039	9,1%
margem EBITDA	85,3%	80,2%	+5,1 p. p.
Amortizações e depreciações	(91)	(159)	-42,8%
EBIT	2 133	1 880	13,5%
margem EBIT	81,9%	74,0%	+ 7,9 p. p.
Resultados relativos a investimentos	-	210	-100,0%
Gastos Financeiros	(25)	(501)	-95,0%
Rendimentos Financeiros	12	3	300,0%
Resultado antes de impostos das operações continuadas	2 121	1 592	33,2%
Imposto sobre o rendimento do exercício	(466)	(285)	63,5%
Resultado líquido consolidado do exercício das operações continuadas	1 654	1 307	26,5%
Resultado depois de impostos das operações descontinuadas	278	611	-54,5%
Resultado líquido consolidado do exercício	1 932	1 918	0,7%
Resultado Líquido consolidado atribuível a acionistas da empresa mãe	1 932	1 918	0,7%

• Operações continuadas

As receitas totais do Grupo Ramada no primeiro trimestre de 2025 ascenderam a 2.606 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 2,6% face às receitas totais registadas em igual período de 2024.

Os custos totais ascenderam a 382 milhares de Euros, registando uma redução de 23,9% face ao ano anterior.

O EBITDA atingiu o montante de 2.224 milhares de Euros, superior em 9,1% ao registado em igual período de 2024. A margem EBITDA ascendeu a 85,3%, apresentando um aumento de 5,1 pontos percentuais face ao ano anterior.

O EBIT, no montante de 2.133 milhares de Euros, registou um crescimento de 13,5% face aos 1.880 milhares de Euros em igual período de 2024.

Os Resultados financeiros no montante de 13 milhares de Euros negativos, registaram uma variação de 97,4% face ao mesmo período do ano anterior.

O resultado líquido consolidado das operações continuadas no primeiro trimestre de 2025, no valor de 1.654 milhares de Euros, apresentou um crescimento de 26,5% face ao resultado líquido de igual período de 2024.

- **Operações descontinuadas**

Conforme divulgado no Relatório e Contas anual do Grupo Ramada a 31 de dezembro de 2024, entende o Conselho de Administração que, atendendo ao plano desenvolvido, se encontram cumpridos os critérios para a apresentação da atividade Trefilaria, que se dedica ao fabrico e comercialização de arames de aço para aplicação nas mais diversas áreas, designadamente indústria, agricultura e construção civil, desenvolvida pela Socitrel, como operação descontinuada.

As vendas do primeiro trimestre de 2025 da atividade de Trefilaria foram 13,4% inferiores em comparação com o primeiro trimestre de 2024, em resultado sobretudo dos impactos esperados das tarifas alfandegárias.

A atividade de Trefilaria opera essencialmente para o mercado externo, que, nos primeiros três meses de 2025 representou 52,5% do volume de negócios. No período homólogo de 2024, as exportações representaram 60,7% do volume de negócios.

De acordo com a IFRS 5, todas as operações da Socitrel e suas subsidiárias, foram apresentadas na rubrica “Resultado depois de impostos das operações descontinuadas” da demonstração consolidada condensada dos resultados. Desta forma, os resultados das operações descontinuadas no primeiro trimestre de 2025, totalizavam o montante de 278 milhares de Euros, tendo também sido reexpressa a informação relativa ao período homólogo de 2024, no montante de 341 milhares de Euros.

- **Reexpressão das demonstrações financeiras consolidadas condensadas**

A demonstração consolidada condensada dos resultados para o período findo em 31 de março de 2024 foi reexpressa, de acordo com a IFRS 5, em resultado da concretização da transação de venda da subsidiária Ramada Aços e suas subsidiárias e da classificação da Socitrel e suas subsidiárias como atividades descontinuadas. Desta forma, os impactos na demonstração consolidada condensada dos resultados para o período findo em 31 de março de 2024 estão relacionados com a reclassificação das suas transações para a rubrica “Resultado depois de impostos das operações descontinuadas”.

ENDIVIDAMENTO

A 31 de março de 2025, o montante de caixa e equivalentes de caixa totaliza 6,7 milhões de Euros. O endividamento nominal líquido do Grupo Ramada, em 31 de dezembro de 2024, ascendia a, aproximadamente, 980 milhares de Euros.

EVENTOS SUBSEQUENTES

Em 16 de maio de 2025, o Grupo Ramada, celebrou um contrato para a alienação da sua participação na Fisio Share – Gestão de Clínicas, S.A.. A concretização desta operação está sujeita à verificação de um conjunto de condições prévias, procedimento habitual em transações desta natureza. Esta operação deverá ficar concluída durante o ano de 2025.

Em 6 de junho de 2025, o Grupo Ramada, celebrou um contrato com a 1 Thing Investments, S.A. para a alienação da totalidade das ações representativas do capital social e dos direitos de voto da subsidiária Socitrel e respetivas subsidiárias. A 1 Thing Investments, S.A. é uma sociedade titular de uma participação qualificada correspondente a 10,004% do capital social e dos direitos de voto da Ramada Investimentos e o respetivo Presidente do Conselho de Administração, Senhor Dr. Pedro Borges de Oliveira, é administrador da Ramada Investimentos. Por essa razão, a deliberação do Conselho de Administração da Ramada Investimentos de alienação da Socitrel à 1 Thing Investments, S.A. observou os termos do disposto no número 2 do artigo 397.º do Código das Sociedades Comerciais, no número 2 do artigo 29.º-S do Código dos Valores Mobiliários e, bem assim, no Regulamento sobre Transações com Partes Relacionadas e Conflitos de Interesses em vigor na sociedade, tendo merecido o parecer prévio favorável do Conselho Fiscal.

O conjunto destas operações representa um encaixe financeiro de, aproximadamente, 23,8 milhões de euros.

Porto, 30 de junho de 2025

O Conselho de Administração

Glossário

Custos Totais: Custo das vendas e variação da produção + Fornecimentos e serviços externos + Custos com o pessoal + Outros gastos + Provisões e Perdas por imparidade

EBIT: EBITDA + Amortizações e depreciações

EBITDA: Resultados antes de impostos das operações continuadas, Resultados financeiros, Amortizações e depreciações e Resultados relativos a investimentos

Endividamento nominal líquido: Empréstimos bancários (a valores nominais) + Outros empréstimos (a valores nominais) – Caixa e equivalentes de caixa

Margem EBIT: EBIT / Receitas Totais

Margem EBITDA: EBITDA / Receitas Totais

Receitas Totais: Vendas e prestação de serviços + Outros rendimentos

Resultados financeiros: Rendimentos financeiros - Gastos financeiros



Shaping industry

Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818
4100-320 Porto PORTUGAL

www.ramadainvestimentos.pt

RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.

DEMONSTRAÇÕES DA POSIÇÃO FINANCEIRA CONSOLIDADA CONDENSADA
EM 31 DE MARÇO DE 2025 E 31 DE DEZEMBRO DE 2024

(Montantes expressos em Euros)

ATIVO	Notas	31.03.2025	31.12.2024
ATIVOS NÃO CORRENTES:			
Propriedades de investimento	8	95 353 719	95 248 404
Ativos fixos tangíveis		395 046	407 005
Ativos intangíveis		-	-
Ativos sob direito de uso		26 049	11 010
Goodwill		-	-
Investimentos em associadas	4.2	-	-
Outros investimentos	4.3	-	-
Outros ativos financeiros		-	-
Ativos por impostos diferidos		98 798	98 798
Total de ativos não correntes		95 873 612	95 765 217
ATIVOS CORRENTES:			
Inventários		-	-
Clientes		208 663	7 473 168
Outras dívidas de terceiros		363 459	356 789
Imposto sobre o rendimento		239 322	239 322
Outros ativos correntes		1 898 326	483
Caixa e equivalentes de caixa	10	6 707 652	2 502 229
Total de ativos correntes		9 417 422	10 571 991
Ativos não correntes relativos a operações descontinuadas	7	36 573 306	36 215 201
Total do ativo		141 864 340	142 552 409

CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO

CAPITAL PRÓPRIO:			
Capital social	11	25 641 459	25 641 459
Reserva legal		7 193 058	7 193 058
Outras reservas		84 898 734	56 078 177
Resultado líquido consolidado do período		1 932 295	28 820 557
Total do capital próprio atribuível aos acionistas da Empresa-Mãe		119 665 546	117 733 251
Interesses que não controlam		-	-
Total do capital próprio		119 665 546	117 733 251
PASSIVO:			
PASSIVO NÃO CORRENTE:			
Empréstimos bancários	12	-	-
Outros empréstimos	12	-	-
Passivo da Locação		-	4 306
Provisões	14	1 500 000	1 500 000
Passivos por impostos diferidos		7 426	7 426
Total de passivos não correntes		1 507 426	1 511 732
PASSIVO CORRENTE:			
Empréstimos bancários	12	-	-
Outros empréstimos	12	-	3 481 767
Passivo da Locação		26 049	6 704
Fornecedores		94 965	135 080
Outras dívidas a terceiros		465 641	166 007
Imposto sobre o rendimento		466 443	-
Outros passivos correntes	13	854 031	707 321
Total de passivos correntes		1 907 129	4 496 879
Passivos não correntes relativos a operações descontinuadas	7	18 784 239	18 810 547
Total de passivos		22 198 794	24 819 158
Total do passivo e capital próprio		141 864 340	142 552 409

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Contabilista certificado

O Conselho de Administração

RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS CONDENSADAS DOS RESULTADOS POR NATUREZAS
PARA OS PERÍODOS DE TRÊS MESES FINDOS EM 31 DE MARÇO DE 2025 E 2024

(Montantes expressos em Euros)

	Notas	31.03.2025	31.03.2024 (Reexpresso Nota 5)
Vendas e prestações de serviços		2 586 338	2 530 721
Outros rendimentos		20 149	10 302
Custo das vendas e variação da produção		-	-
Fornecimentos e serviços externos		(156 925)	(240 537)
Gastos com pessoal		(162 804)	(191 131)
Amortizações e depreciações		(90 660)	(159 023)
Provisões e perdas por imparidade	14	-	-
Outros gastos		(62 650)	(70 613)
Resultados relativos a investimentos	4.2	-	209 881
Gastos financeiros		(24 839)	(500 527)
Rendimentos financeiros		11 967	2 569
Resultado antes de impostos das operações continuadas		2 120 576	1 591 643
Impostos sobre o rendimento		(466 443)	(284 829)
Resultado depois de impostos das operações continuadas		1 654 133	1 306 813
Resultado depois de impostos das operações descontinuadas	6	278 162	611 463
Resultado líquido consolidado do período		1 932 295	1 918 277
Atribuível a:			
Detentores de capital próprio da empresa-mãe			
Operações continuadas	15	1 654 133	1 306 813
Operações descontinuadas	15	278 162	611 463
Interesses que não controlam			
Operações continuadas		-	-
Operações descontinuadas		-	-
Resultados por ação:			
Das operações continuadas:			
Básico	15	0,06	0,05
Diluído	15	0,06	0,05
Das operações descontinuadas:			
Básico	15	0,01	0,02
Diluído	15	0,01	0,02

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.

**DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS CONDENSADAS DOS RESULTADOS E DE OUTRO RENDIMENTO INTEGRAL
PARA OS PERÍODOS DE TRÊS MESES FINDOS EM 31 DE MARÇO DE 2025 E 2024**

(Montantes expressos em Euros)

	Notas	31.03.2025	31.03.2024 (Reexpresso Nota 5)
Resultado líquido consolidado do período		1 932 295	1 918 277
Outro rendimento integral:			
Itens que não serão reclassificados para o resultado líquido:			
Variações nos fundos de pensões - valor bruto		-	-
Variações nos fundos de pensões - imposto diferido		-	-
Itens que futuramente podem ser reclassificados para a demonstração de resultados		-	-
Outro rendimento integral do período		-	-
Total do rendimento integral consolidado do período		1 932 295	1 918 277
Atribuível a:			
Detentores de capital próprio da empresa-mãe			
Operações continuadas		1 654 133	1 306 813
Operações descontinuadas		278 162	611 463
Interesses que não controlam			
Operações continuadas		-	-
Operações descontinuadas		-	-
		1 932 295	1 918 277

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Contabilista certificado

O Conselho de Administração

RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS CONDENSADAS DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO
PARA OS PERÍODOS DE TRÊS MESES FINDOS EM 31 DE MARÇO DE 2025 E 2024

(Montantes expressos em Euros)

		Atribuível aos Acionistas da Empresa-Mãe						
	Notas	Capital social	Reserva legal	Outras reservas	Resultado líquido consolidado do período	Total	Interesses que não controlam	Total do Capital Próprio
Saldo em 1 de janeiro de 2024	11	25 641 459	7 193 058	80 537 220	10 413 341	123 785 078	-	123 785 078
Total do rendimento integral consolidado do exercício		-	-	-	1 918 277	1 918 277	-	1 918 277
Aplicação do resultado líquido consolidado de 2023: Transferência para outras reservas		-	-	10 413 341	(10 413 341)	-	-	-
Saldo em 31 de março de 2024		25 641 459	7 193 058	90 950 561	1 918 277	125 703 355	-	125 703 355
Saldo em 1 de janeiro de 2025	11	25 641 459	7 193 058	56 078 177	28 820 557	117 733 251	-	117 733 251
Total do rendimento integral consolidado do exercício		-	-	-	1 932 295	1 932 295	-	1 932 295
Aplicação do resultado líquido consolidado de 2024: Transferência para outras reservas		-	-	28 820 557	(28 820 557)	-	-	-
Saldo em 31 de março de 2025		25 641 459	7 193 058	84 898 734	1 932 295	119 665 546	-	119 665 546

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Contabilista certificado

O Conselho de Administração

RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.
**DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS CONDENSADAS DOS FLUXOS DE CAIXA
PARA OS PERÍODOS DE NOVE MESES FINDOS EM 31 DE MARÇO DE 2025 E 2024**

(Montantes expressos em Euros)

	Notas	31.03.2025	31.03.2024
Atividades operacionais:			
Recebimentos de clientes		19 627 445	43 225 939
Pagamentos a fornecedores		(11 444 544)	(26 741 800)
Pagamentos ao pessoal		(708 942)	(1 953 063)
Recebimento / Pagamento de imposto sobre o rendimento		-	(1 261)
Outros recebimentos / pagamentos		433 514	(3 465 512)
<i>Fluxos gerados pelas atividades operacionais (1)</i>		<u>7 907 473</u>	<u>11 064 303</u>
Atividades de investimento:			
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis		281 000	-
Investimentos financeiros	6	-	-
Dividendos	4.2	-	-
Juros e proveitos similares		14 582	295 582
Pagamentos relativos a:			20 409
Investimentos financeiros em subsidiárias líquido de caixa e equivalentes adquiridos		-	-
Ativos fixos tangíveis		(358 085)	(673 878)
Propriedades de investimento	8	(190 440)	-
<i>Fluxos gerados pelas atividades de investimento (2)</i>		<u>(252 943)</u>	<u>(673 878)</u>
Atividades de financiamento:			
Recebimentos provenientes de:			
Empréstimos obtidos		-	25 940 585
Pagamentos respeitantes a:			25 940 585
Juros e custos similares		(28 689)	(836 944)
Dividendos		-	-
Passivo da Locação		-	-
Outras operações de financiamento		-	-
Empréstimos obtidos		-	(30 121 715)
<i>Fluxos gerados pelas atividades de financiamento (3)</i>		<u>(28 689)</u>	<u>(30 958 659)</u>
Caixa e seus equivalentes no início do exercício	10	991 830	11 058 821
Variação de caixa e seus equivalentes: (1)+(2)+(3)		7 625 842	5 392 760
Caixa e seus equivalentes no fim do exercício	10	<u>8 617 672</u>	<u>16 451 581</u>

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

**ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025***(Montantes expressos em Euros)***1. NOTA INTRODUTÓRIA**

A RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A. ("Ramada Investimentos", "Grupo Ramada" ou "Grupo") é uma sociedade anónima constituída em 1 de junho de 2008 com sede na Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818, no Porto e tem como atividade principal a gestão de participações sociais, sendo as suas ações cotadas na *Euronext Lisbon*, desde 2008. A Ramada Investimentos é a empresa-mãe do grupo de empresas indicado na Nota 4 (Grupo Ramada).

Com a concretização da transação de venda da Ramada Aços e suas subsidiárias, entende o Conselho de Administração que, atendendo ao plano desenvolvido, se encontram cumpridos os critérios para a apresentação da atividade Trefilaria, que se dedica ao fabrico e comercialização de arames de aço para aplicação nas mais diversas áreas, designadamente indústria, agricultura e construção civil, desenvolvida pela Socitrel, como operação descontinuada (Nota 7).

Em resultado do acima exposto, entende o Conselho de Administração que, de acordo com a forma que a informação é monitorizada pelo mesmo, existe um único segmento de negócio relatável que incorpora, essencialmente, as atividades de gestão de ativos imobiliários, desenvolvida pela empresa F. Ramada II - Imobiliária, S.A., e a atividade de gestão de investimentos financeiros, relativos a participações minoritárias, nomeadamente, as participações na CEV, S.A. e na Físio Share – Gestão de Clínicas, S.A. (Nota 17).

As demonstrações financeiras consolidadas condensadas do Grupo são apresentadas em Euros (com arredondamento às unidades), sendo esta a divisa utilizada pelo Grupo nas suas operações e como tal considerada a moeda funcional.

2. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS MATERIAIS E BASES DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações financeiras consolidadas condensadas, referentes ao período de três meses findo em 31 de março de 2025, foram preparadas ao abrigo da IAS 34 – Relato Financeiro Intercalar e incluem a demonstração da posição financeira consolidada condensada, a demonstração dos resultados consolidada condensada, a demonstração de outro rendimento integral consolidada condensada, a demonstração das alterações no capital próprio consolidada condensada e a demonstração dos fluxos de caixa consolidada condensada, bem como as notas explicativas selecionadas. Estas demonstrações financeiras consolidadas condensadas não incluem a totalidade das notas que normalmente são preparadas nas demonstrações financeiras anuais. Neste contexto, estas demonstrações financeiras consolidadas condensadas devem ser lidas em conjunto com as demonstrações financeiras consolidadas do Grupo Ramada referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

As políticas contabilísticas adotadas na preparação das demonstrações financeiras consolidadas condensadas anexas são consistentes com as utilizadas na preparação das demonstrações financeiras apresentadas nos períodos comparativos.

O Conselho de Administração procedeu à avaliação da capacidade da Empresa, suas subsidiárias e associadas operarem em continuidade, tendo por base toda a informação relevante, factos e circunstâncias, de natureza financeira, comercial ou outra, incluindo acontecimentos subsequentes à data de referência das demonstrações financeiras consolidadas condensadas, disponível sobre o futuro. Em resultado da avaliação efetuada, o Conselho de Administração concluiu que dispõe de recursos adequados para manter as atividades, não havendo intenção de cessar as atividades no curto prazo, pelo que considerou adequado o uso do pressuposto da continuidade das operações na preparação das demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

As demonstrações financeiras consolidadas condensadas anexas foram preparadas a partir dos livros e registos contabilísticos da empresa, suas subsidiárias e associadas, ajustados no processo de consolidação, no pressuposto da continuidade das operações. Na preparação das demonstrações financeiras consolidadas condensadas o Grupo tomou por base o custo histórico, modificado, quando aplicável, pela mensuração ao justo valor.

A preparação das demonstrações financeiras consolidadas condensadas requer o uso de estimativas, pressupostos e julgamentos críticos no processo da determinação das políticas contabilísticas a adotar pelo Grupo, com impacto significativo no valor contabilístico dos ativos e passivos, assim como nos rendimentos e gastos do período. Apesar de estas estimativas serem baseadas na melhor experiência do Conselho de Administração e nas suas melhores expectativas em relação aos eventos e ações correntes e futuros, os resultados atuais e futuros podem diferir destas estimativas. As áreas que envolvem um maior grau de julgamento ou complexidade, ou áreas em que os pressupostos e as estimativas sejam significativos são apresentadas na Nota 3, do anexo às demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025
(Montantes expressos em Euros)

3. ALTERAÇÕES DE POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS E CORREÇÃO DE ERROS

Não ocorreram durante o período alterações de políticas contabilísticas nem erros materiais relativos a períodos anteriores.

Novas normas contabilísticas e seu impacto nas demonstrações financeiras consolidadas condensadas anexas:

Até à data de aprovação destas demonstrações financeiras consolidadas condensadas, foram aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia as seguintes normas contabilísticas, interpretações, emendas e revisões, com aplicação obrigatória ao exercício iniciado em 1 de janeiro de 2025:

	Data de Eficácia (exercícios iniciados em ou após)
Alterações à IAS 21 – Os efeitos de alterações em Taxas de Câmbio: Ausência de permutabilidade	01 jan 2025

Da aplicação destas emendas não foram registados impactos relevantes para as demonstrações financeiras consolidadas condensadas do Grupo Ramada.

As seguintes normas contabilísticas, interpretações, emendas e revisões, com aplicação obrigatória em exercícios económicos futuros, foram, até à data de aprovação destas demonstrações financeiras consolidadas condensadas, aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia:

	Data de Eficácia (exercícios iniciados em ou após)
Alterações à IFRS 9 e IFRS 7 – Classificação e Mensuração de Instrumentos Financeiros	01 jan 2026

Estas emendas, apesar de aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia, não foram adotadas pelo Grupo nas demonstrações financeiras consolidadas condensadas do período findo em 31 de março de 2025, em virtude de a sua aplicação não ser ainda obrigatória. Não se estima que da futura adoção das referidas emendas decorram impactos significativos para as demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025
(Montantes expressos em Euros)

As seguintes normas, interpretações, emendas e revisões não foram, até à data de aprovação destas demonstrações financeiras consolidadas condensadas, aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia:

	Data de Eficácia (exercícios iniciados em ou após)
Alterações à IFRS 9 e IFRS 7 – Contratos negociados com referência a eletricidade gerada a partir de fontes renováveis	01 jan 2026
Ciclo de melhorias anuais às normas IFRS – Volume 11	01 jan 2026
IFRS 18 Apresentação e Divulgação nas Demonstrações Financeiras	01 jan 2027
IFRS 19 Subsidiárias sem Responsabilidade Pública: Divulgações	01 jan 2027

Estas normas não foram ainda adotadas (“endorsed”) pela União Europeia e, como tal, o Grupo não procedeu à aplicação antecipada de qualquer destas normas nas demonstrações financeiras consolidadas condensadas do período findo em 31 de março de 2025, em virtude da sua aplicação não ser obrigatória, encontrando-se em processo de análise dos efeitos previstos das referidas normas.

4. **EMPRESAS INCLUÍDAS NA CONSOLIDAÇÃO E OUTROS INVESTIMENTOS**

4.1 Subsidiárias incluídas na consolidação

As empresas incluídas na consolidação pelo método integral, respetivas sedes, proporção do capital detido e atividade desenvolvida em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024 são as seguintes:

Denominação social	Sede	Percentagem efetiva de participação		Atividade
		31.03.2025	31.12.2024	
<u>Empresa mãe:</u>				
Ramada Investimentos e Indústria S.A.	Porto	-	-	Prestação de serviços de consultoria de gestão e gestão de participações financeiras
<u>Grupo Ramada</u>				
F. Ramada II, Imobiliária, S.A.	Ovar	100%	100%	Imobiliária
Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilária, S.A. ^(a)	Trofa	100%	100%	Fabrico e comercialização de arames de aço
Socitrel España, S.A. ^(a)	Espanha	100%	100%	Fabrico e comercialização de arames de aço
Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda.	Trofa	100%	100%	Sociedade gestora de participações sociais
Socitrel Solar, Unipessoal, Lda. ^(a)	Trofa	100%	100%	Gestão de instalações de produção e venda de energia elétrica

^(a) Sociedades classificadas como atividades descontinuadas a 31 de dezembro de 2024 (Nota 7).

Estas subsidiárias foram incluídas na consolidação do Grupo Ramada pelo método de consolidação integral.

4.2 Investimentos em associadas

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024 o detalhe e movimento dos “Investimentos em associadas” é como segue:

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025
(Montantes expressos em Euros)

	31.03.2025	31.12.2024
Saldo inicial	-	5 788 779
Distribuição de dividendos	-	(118 800)
Equivalência patrimonial	-	
Efeito em ganhos e perdas relativos a associadas		401 714
Transferência para Ativos não correntes detidos para venda (Nota 7)		(6 071 693)
Saldo Final	-	-

Fisio Share – Gestão de Clínicas, S.A. operates in the provision of technical and consulting services in the areas of health management and administration. Fisio Share – Gestão de Clínicas, S.A. is presented in the current consolidated financial information as a non-current asset held for sale, as of October 1, 2024 (Note 7).

4.3 Outros investimentos

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024, o valor dos “Outros investimentos” e correspondentes perdas por imparidade podem ser detalhados como segue:

	31.03.2025	31.12.2024
Valor bruto		
Saldo inicial	-	5 749 445
Aumentos	-	491 695
Transferência para ativos não correntes detidos para venda (Nota 7)		(6 241 140)
Saldo Final	-	-
Perdas por imparidade acumuladas		
Saldo inicial	-	(5 749 445)
Aumentos	-	(491 695)
Transferência para ativos não correntes detidos para venda (Nota 7)		6 241 140
Saldo Final	-	-
Valor líquido	-	-

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025

(Montantes expressos em Euros)

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024, o Grupo tinha um investimento na sociedade CEV, S.A. de 22,52%. Esta participada tem como atividade o desenvolvimento e respetiva proteção intelectual, produção e comercialização de fungicidas orgânicos para a agricultura. Esta participada não é cotada e o Grupo não detém influência significativa, sobre a referida participação atendendo, nomeadamente, a que:

- Não tem representação na Comissão Executiva da Participada;
- Não tem poder para participar na definição de políticas operacionais e financeiras;
- Não apresenta transações materiais com a Participada;
- Não contribui para a Participada com informação técnica.

Face ao acima, é entendimento do Grupo que, não tendo deste modo influência nos órgãos de governo da sociedade, entendeu relevar a referida participação como outro investimento e não como associada.

A aferição da existência ou não de indícios de imparidade nos investimentos em outros investimentos tem em consideração entre outros, os indicadores financeiros das Empresas, os seus resultados operacionais e a sua rentabilidade para o acionista, nomeadamente tendo em conta a capacidade de distribuição de dividendos.

A CEV, S.A. é apresentada na presente informação financeira consolidada como Ativo não corrente detido para venda, com referência a 1 de outubro de 2024 (Nota 7).

5. REEXPRESSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

A demonstração consolidada condensada dos resultados para o período findo em 31 de março de 2024 foi reexpressa, de acordo com a IFRS 5, em resultado da concretização da transação de venda da subsidiária Ramada Aços e suas subsidiárias e da classificação da Socitrel e suas subsidiárias como atividades descontinuadas (Nota 7). Desta forma, os impactos na demonstração consolidada condensada dos resultados para o período findo em 31 de março de 2024 estão relacionados com a reclassificação das suas transações para a rubrica “Resultado depois de impostos das operações descontinuadas”.

Em 31 de março de 2024, os impactos da reexpressão da demonstração consolidada condensada dos resultados são como segue:

	31.03.2024 (Antes da Reexpressão)	Operações descontinuadas	31.03.2024 (Após Reexpressão)
Vendas e prestações de serviços	35 900 259	(33 369 538)	2 530 721
Outros rendimentos	158 240	(147 938)	10 302
Custo das vendas e variação da produção	(23 682 427)	23 682 427	-
Fornecimentos e serviços externos	(4 233 736)	3 993 199	(240 537)
Gastos com pessoal	(3 967 038)	3 775 907	(191 131)
Amortizações e depreciações	(1 253 365)	1 094 342	(159 023)
Provisões e perdas por imparidade	50 000	(50 000)	-
Outros gastos	(162 303)	91 690	(70 613)
Resultados relativos a investimentos	209 881	-	209 881
Gastos financeiros	(671 031)	170 504	(500 527)
Rendimentos financeiros	39 426	(36 857)	2 569
Resultado antes de impostos das operações continuadas	2 387 906	(796 264)	1 591 643
Impostos sobre o rendimento	(469 629)	184 800	(284 829)
Resultado depois de impostos das operações continuadas	1 918 277	(611 464)	1 306 813
Resultado depois de impostos das operações descontinuadas	-	611 464	611 463
Resultado líquido consolidado do período	1 918 277	-	1 918 277
Atribuível a:			
Detentores de capital próprio da empresa-mãe			
Operações continuadas	1 918 277	(611 464)	1 306 813
Operações descontinuadas	-	611 464	611 463

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025
(Montantes expressos em Euros)

6. ALTERAÇÕES OCORRIDAS NO PERÍMETRO DE CONSOLIDAÇÃO

Durante o período de três meses findo em 31 de março de 2025 não ocorreram alterações ao perímetro de consolidação.

7. ATIVIDADES DESCONTINUADAS

Em 31 março de 2025 e 31 dezembro de 2024, a rubrica Ativos não correntes detidos para venda detalha-se como segue:

	31.03.2025	31.12.2024
Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A.	30 501 613	30 143 508
Fisio Share - Gestão de Clínicas, S.A	6 071 693	6 071 693
CEV, S.A.	-	-
	<u>36 573 306</u>	<u>36 215 201</u>

Os passivos diretamente associados aos ativos não correntes detidos para venda são atribuídos na sua totalidade à subsidiária Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A..

O Conselho de Administração considera que, atendendo ao plano desenvolvido, se encontram cumpridos os critérios para a apresentação da atividade Trefilaria, que se dedica ao fabrico e comercialização de arames de aço para aplicação nas mais diversas áreas, designadamente indústria, agricultura e construção civil, desenvolvida pela Socitrel, como operação descontinuada.

De acordo com a IFRS 5, todas as operações da Socitrel e suas subsidiárias, foram apresentadas na rubrica “Resultado depois de impostos das operações descontinuadas” da demonstração dos resultados. Desta forma, os resultados das operações descontinuadas associados à Socitrel e subsidiárias até 31 de março de 2025, totalizavam o montante de 278 mil de Euros, tendo também sido reexpressa a informação relativa ao período findo em 31 de março de 2024 (Nota 5).

Os resultados das operações descontinuadas associados à Socitrel e subsidiárias, até 31 de março de 2025, apresentam o seguinte detalhe:

	31.03.2025
Vendas e prestações de serviços	10 904 710
Outros rendimentos	-
Custo das vendas e variação da produção	(7 872 274)
Fornecimentos e serviços externos	(1 495 219)
Gastos com pessoal	(1 317 160)
Amortizações e depreciações	-
Provisões e perdas por imparidade	-
Outros gastos	(12 409)
Resultados relativos a investimentos	-
Gastos financeiros	(8 204)
Rendimentos financeiros	53 967
Resultado antes de impostos das operações descontinuadas	<u>253 412</u>
Impostos diferidos	24 750
Resultado depois de impostos das operações descontinuadas	<u>278 162</u>

Em 31 de março de 2025, os principais ativos e passivos das atividades descontinuadas apresentavam o seguinte detalhe:

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025

(Montantes expressos em Euros)

	31.03.2025
Ativos líquidos	
Ativos fixos tangíveis	12 290 104
Ativos sob direito de uso	250 441
Inventários	6 563 941
Clientes	8 964 057
Outros ativos	523 050
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 10)	1 910 020
Fornecedores	(15 456 861)
Outros passivos líquidos	(3 327 378)
Total de ativos líquidos	11 717 374
Ativos não correntes relativos a operações descontinuadas	30 501 613
Passivos não correntes relativos a operações descontinuadas	(18 784 239)
Total reconhecido na demonstração da posição financeira	11 717 374

Em 31 de março de 2025, os fluxos de caixa das atividades descontinuadas, associados à Socitrel e subsidiárias, apresentam o seguinte detalhe:

	31.03.2025
Fluxos gerados pelas atividades operacionais	301 544
Fluxos gerados pelas atividades de investimento	(358 085)
Fluxos gerados pelas atividades de financiamento	(4 806)

8. PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO

O movimento ocorrido nesta rubrica durante o período de três meses findo em 31 de março de 2025 e o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 é como segue:

	31.03.2025	31.12.2024
Saldo inicial bruto	99 191 829	89 825 246
Aquisições	190 440	-
Alienações	-	-
Transferência de Ativos fixos tangíveis	0	9 366 583
Saldo final bruto	99 382 269	99 191 829
Amortizações Acumuladas	(2 843 425)	-
Transferência de Ativos fixos tangíveis		(2 655 848)
Amortizações do exercício	(85 125)	(187 577)
Perdas por Imparidade	(1 100 000)	(1 100 000)
Saldo final	95 353 719	95 248 404

Os terrenos encontram-se arrendados, tendo, durante o período de três meses findo em 31 de março de 2025, gerado receitas no montante de, aproximadamente, 2.100.000 Euros (aproximadamente 8.000.000 Euros no exercício findo em 31 de dezembro de 2024).

Os terrenos florestais detidos pelo Grupo Ramada, encontram-se arrendados em regime de locação, essencialmente através de contratos celebrados em 2007 e 2008 com uma duração média de vinte anos (com a possibilidade de se estenderem por um período adicional de quatro a seis anos, consoante os contratos, no caso de necessidade deste período por parte da arrendatária para realizar o número de cortes definidos em condições usuais), encontrando-se a ser utilizado o método do custo depreciado como método de contabilização.

Os recebimentos mínimos futuros relativos a locações de terrenos florestais ascendem a, aproximadamente, 8,3 milhões de euros em cada um dos próximos cinco anos. Após esse período e até ao final dos contratos, os recebimentos mínimos futuros totalizam, aproximadamente 41 milhões de Euros. As rendas previstas em cada contrato de arrendamento são atualizadas no final de cada período de dois anos, contados a partir do início do ano

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS **CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025**

(Montantes expressos em Euros)

civil imediatamente subsequente ao da assinatura do presente contrato, tendo por base o índice de preços no consumidor.

Em 31 de março de 2025 não existem ativos dados como garantia real dos empréstimos bancários do Grupo, dado que os mesmos foram liquidados no decurso do exercício de 2024, encontrando-se em curso o processo administrativo de cancelamento dos ónus.

Em 31 de dezembro de 2024, o Grupo recorreu à consulta de perito avaliador externo independente no sentido de suportar o Conselho de Administração na determinação do justo valor dos terrenos registados como propriedades de investimento para efeitos de divulgação sobre esta matéria e, ainda, para aferir quanto à existência de eventuais indícios de imparidade. Considerando a informação disponível à data, as conclusões relativamente a esta matéria, mantêm-se inalteradas.

Em resultado da concretização da transação de venda da subsidiária Ramada Aços e suas subsidiárias e da apresentação da Socitrel, como operação descontinuada (Nota 7), foram reclassificados para a rubrica “Propriedades de investimento” os montantes afetos aos imóveis industriais que se encontram arrendados à Ramada Aços e suas subsidiárias e à Socitrel.

9. IMPOSTOS DIFERIDOS

De acordo com a legislação em vigor em Portugal, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social), exceto quando tenham ocorrido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alargados ou suspensos. Deste modo, as declarações fiscais da generalidade das empresas do Grupo Ramada dos anos de 2021 a 2024 poderão vir ainda a ser sujeitas a revisão.

A Ramada Investimentos e Indústria S.A. é a empresa mãe do grupo de empresas sediadas em Portugal (Grupo Ramada), que são tributadas de acordo com o Regime Especial de Tributação dos Grupos de Sociedades (“RETGS”).

10. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024, o detalhe da rubrica “Caixa e equivalentes de caixa” incluída na demonstração da posição financeira consolidada condensada era como segue:

	31.03.2025	31.12.2024
Caixa	-	-
Depósitos bancários	6 707 652	2 502 229
Caixa e equivalentes de caixa na demonstração da posição financeira	<u>6 707 652</u>	<u>2 502 229</u>
Descobertos bancários (Nota 12)	-	(3 481 767)
Caixa e equivalentes de caixa de atividades descontinuadas (Nota 7)	1 910 020	1 971 368
Caixa e equivalentes de caixa na demonstração dos fluxos de caixa	<u>8 617 672</u>	<u>991 830</u>

11. CAPITAL PRÓPRIO

Em 31 de março de 2025, o capital da Ramada Investimentos e Indústria, S.A., totalmente subscrito e realizado, era representado por 25.641.459 ações nominativas de valor nominal unitário de 1 Euro.

No que diz respeito ao exercício de 2024, o Conselho de Administração propôs, no seu relatório anual, o qual foi aprovado em Assembleia Geral realizada a 28 de abril de 2025, que o resultado líquido individual da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. no montante de 28.042.240 Euros fosse distribuído sob a forma de dividendos, no montante de 10.256.584 Euros, sendo o remanescente no montante de 17.785.656 Euros transferido para reservas livres.

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025
(Montantes expressos em Euros)

12. EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS E OUTROS EMPRÉSTIMOS

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024, o detalhe das rubricas “Empréstimos bancários” e “Outros empréstimos” é como segue:

	31.03.2025		31.12.2024	
	Corrente	Não corrente	Corrente	Não corrente
Empréstimos bancários	-	-	-	-
Empréstimos bancários	-	-	-	-
Papel comercial	-	-	-	-
Contas caucionadas	-	-	-	-
Descobertos bancários (Nota 10)	-	-	3 481 767	-
Subsídios ao investimento	-	-	-	-
Outros empréstimos	-	-	3 481 767	-
	-	-	3 481 767	-

É entendimento do Conselho de Administração que em 31 de março de 2025 e em 31 de dezembro de 2024 não existiam diferenças entre o valor contabilístico e o valor nominal dos empréstimos obtidos.

12.1 Empréstimos:

O valor nominal dos empréstimos bancários registados no passivo em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024 será reembolsado como segue:

31.03.2025			31.12.2024		
Ano de Reembolso	Montante	Juros Estimados ¹	Ano de Reembolso	Montante	Juros Estimados ¹
Corrente			Corrente		
1T 2026	-	-	2025	3 481 767	11 680
Não Corrente			Não Corrente		
2027	-	-	2026	-	-
2028	-	-	2027	-	-
2029	-	-	2028	-	-
2030	-	-	2029	-	-
	-	-		-	-
	-	-		3 481 767	11 680

¹ Juros estimados de acordo com as condições contratuais definidas, assumindo as condições de mercado verificadas no exercício de 2024.

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2024, foram liquidados a totalidade dos empréstimos bancários

Durante o período de três meses findo em 31 de março de 2025, o descoberto bancário foi liquidado.

13. OUTROS PASSIVOS CORRENTES

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro de 2024 a rubrica “Outros passivos correntes” pode ser detalhada como segue:

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025
(Montantes expressos em Euros)

	31.03.2025	31.12.2024
Acréscimos de custos:		
Remunerações a liquidar, prémios e outros encargos para com colaboradores	106 223	77 311
Outros acréscimos de custos	747 808	630 010
Proveitos diferidos	-	-
	<u>854 031</u>	<u>707 321</u>

14. MOVIMENTO DAS PROVISÕES E PERDAS POR IMPARIDADE

O movimento verificado nas provisões e perdas por imparidade nos períodos de três meses findos em 31 de março de 2025 e 2024 podem ser detalhados como segue:

	31.03.2025				
	Provisões	Perdas por imparidade em contas a receber	Perdas por imparidade em investimentos	Perdas por imparidade em propriedades de investimento	Total
			(Nota 4)	(Nota 8)	
Saldo inicial	1 500 000	-	6 241 140	1 100 000	8 841 140
Constituições	-	-	-	-	-
Reversões	-	-	-	-	-
Utilizações	-	-	-	-	-
Saldo final	<u>1 500 000</u>	<u>-</u>	<u>6 241 140</u>	<u>1 100 000</u>	<u>8 841 140</u>

	31.03.2024				
	Provisões	Perdas por imparidade em contas a receber	Perdas por imparidade em investimentos	Perdas por imparidade em propriedades de investimento	Total
			(Nota 4)	(Nota 6)	
Saldo inicial	2 185 467	7 146 583	5 749 445	1 100 000	19 025 958
Constituições	-	-	-	-	-
Reversões	-	(50 000)	-	-	(50 000)
Utilizações	-	-	-	-	-
Saldo final	<u>2 185 467</u>	<u>7 096 583</u>	<u>5 749 445</u>	<u>1 100 000</u>	<u>18 975 958</u>

As constituições e as reversões de provisões e perdas por imparidade verificadas nos períodos de três meses findos em 31 de março de 2025 e 2024 foram registadas por contrapartida da rubrica da demonstração dos resultados "Provisões e perdas por imparidade".

A rubrica "Provisões", em 31 de março de 2025, inclui a melhor estimativa do Conselho de Administração para fazer face a potenciais perdas a incorrer com contingências associadas para fazer a outros riscos e contingências que o Conselho de Administração entende como serem prováveis.

É entendimento do Conselho de Administração, que a 31 de março de 2025 não existem ativos ou passivos materiais associados a contingências fiscais prováveis ou possíveis que devessem ser alvo de reconhecimento ou divulgação nas demonstrações financeiras em 31 de março de 2025, para além dos que suportam os montantes registados.

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025
(Montantes expressos em Euros)

15. RESULTADOS POR AÇÃO

Os resultados por ação dos períodos de três meses findos em 31 de março de 2025 e 2024 foram calculados em função dos seguintes montantes:

	31.03.2025	31.03.2024 (Reexpresso)
Resultado das operações continuadas para efeito do cálculo do resultado líquido por ação básico e diluído	1 654 133	1 306 813
Resultado das operações descontinuadas para efeito do cálculo do resultado líquido por ação básico e diluído	278 162	611 463
Número médio ponderado de ações para efeito de cálculo do resultado líquido por ação	25 641 459	25 641 459
Resultado por ação		
Das operações continuadas		
Básico	0,06	0,05
Diluído	0,06	0,05
Das operações descontinuadas		
Básico	0,01	0,02
Diluído	0,01	0,02

Não se verifica no Grupo qualquer situação que possa representar uma redução dos resultados por ação com origem em opções, warrants, obrigações convertíveis ou outros direitos associados a ações ordinárias.

16. ENTIDADES RELACIONADAS

As participadas do Grupo têm relações entre si que se qualificam como transações com partes relacionadas. Todas estas transações são efetuadas a preços de mercado.

Nos procedimentos de consolidação, as transações entre empresas incluídas na consolidação pelo método integral (Nota 4.1) são eliminadas, uma vez que as demonstrações financeiras consolidadas condensadas apresentam informação da detentora e das suas subsidiárias como se de uma única empresa se tratasse.

Em 31 de março de 2025 e 31 de dezembro 2024 não existiam saldos nem transações com partes relacionadas.

17. INFORMAÇÃO POR SEGMENTOS

Em resultado da concretização da transação de venda da Ramada Aços e suas subsidiárias no decurso de 2024, da apresentação da Socitrel e suas subsidiárias, na presente informação financeira consolidada como operação descontinuada, e da apresentação das participações minoritárias na CEV, S.A. e na Fisio Share – Gestão de Clínicas, S.A., como Ativos não correntes detidos para venda, entende o Conselho de Administração que, de acordo com a forma que a informação é monitorizada pelo mesmo, existe um único segmento de negócio relatável que incorpora, essencialmente, a seguinte atividade:

- a atividade de gestão de ativos imobiliários (composto, essencialmente, por ativos florestais e outros imóveis).

Este segmento único foi identificado tendo em consideração que a informação financeira de gestão é também preparada e analisada nesta base.

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
CONSOLIDADAS CONDENSADAS EM 31 DE MARÇO DE 2025
(Montantes expressos em Euros)

18. EVENTOS SUBSEQUENTES

Em 16 de maio de 2025, o Grupo Ramada, celebrou um contrato para a alienação da sua participação na Fisio Share – Gestão de Clínicas, S.A.. A concretização desta operação está sujeita à verificação de um conjunto de condições prévias, procedimento habitual em transações desta natureza. Esta operação deverá ficar concluída durante o ano de 2025.

Em 6 de junho de 2025, o Grupo Ramada, celebrou um contrato com a 1 Thing Investments, S.A. para a alienação da totalidade das ações representativas do capital social e dos direitos de voto da subsidiária Socitrel e respetivas subsidiárias. A 1 Thing Investments, S.A. é uma sociedade titular de uma participação qualificada correspondente a 10,004% do capital social e dos direitos de voto da Ramada Investimentos e o respetivo Presidente do Conselho de Administração, Senhor Dr. Pedro Borges de Oliveira, é administrador da Ramada Investimentos. Por essa razão, a deliberação do Conselho de Administração da Ramada Investimentos de alienação da Socitrel à 1 Thing Investments, S.A. observou os termos do disposto no número 2 do artigo 397.º do Código das Sociedades Comerciais, no número 2 do artigo 29.º-S do Código dos Valores Mobiliários e, bem assim, no Regulamento sobre Transações com Partes Relacionadas e Conflitos de Interesses em vigor na sociedade, tendo merecido o parecer prévio favorável do Conselho Fiscal.

O conjunto destas operações representa um encaixe financeiro de, aproximadamente, 23,8 milhões de euros.

De 31 de março de 2025 até à data de emissão deste relatório, não ocorreram outros factos relevantes que possam vir a afetar materialmente a posição financeira e os resultados futuros do Grupo Ramada e do conjunto das empresas subsidiárias e associadas incluídas na consolidação.

19. APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração e autorizadas para emissão em 30 de junho de 2025.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

João Manuel Matos Borges de Oliveira

Paulo Jorge dos Santos Fernandes

Domingos José Vieira de Matos

Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira

Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça

Laurentina da Silva Martins

Miguel Ângelo Valente Gonçalves

Adília Miranda dos Anjos