



RAMADA
INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA

Divulgação dos resultados
30 de Junho de 2018
(não auditado)



80 ANOS
A investir na indústria

INTRODUÇÃO

A Ramada Investimentos¹ é a sociedade-mãe de um conjunto de empresas que, no seu conjunto, exploram dois segmentos de negócio distintos: i) Segmento Indústria, que inclui a actividade dos aços especiais e trefilaria, assim como a actividade relacionada com a gestão de investimentos financeiros relativos a participações em que o Grupo é minoritário; e ii) Segmento Imobiliário, vocacionado para a gestão de activos imobiliários.

A actividade dos Aços especiais que se desenvolve sobretudo ao nível do subsegmento de aços para moldes, com uma posição de destaque no mercado nacional, e é desenvolvida por três Empresas: a Ramada Aços, a Universal Afir e a Planfuro Global.

A Ramada Investimentos adquiriu, no final de 2017, o controlo por via indirecta de 99% do capital social da sociedade SOCITREL – Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A. (“Socitrel”). Refira-se, a este propósito, que a demonstração dos resultados da Socitrel apenas começou a ser consolidada em 1 de Janeiro de 2018. Adicionalmente, no primeiro trimestre de 2018 a Ramada Investimentos adquiriu o remanescente da participação na Socitrel de 1%, detendo desde essa data a totalidade do capital social daquela subsidiária.

Esta aquisição permitiu à Ramada Investimentos diversificar a sua actividade industrial, entrando numa nova área de negócio. A Socitrel dedica-se ao fabrico e comercialização de arames de aço, para aplicação nas mais diversas áreas de actividade, designadamente indústria, agricultura e construção civil.

No primeiro semestre de 2018 a Ramada Investimentos alienou a totalidade do capital social da Ramada Storax, S.A. e de todas as suas subsidiárias em França, Reino Unido, Bélgica e Espanha, que suportavam toda a rede internacional de distribuição. Esta operação implicou a descontinuação da actividade Soluções de Armazenagem.



¹ Em Junho de 2018 a ainda F. Ramada - Investimentos SGPS, S.A., alterou o seu objecto social assim como a sua designação, para "RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A." (Ramada Investimentos) ou (Grupo Ramada).

A informação financeira consolidada da Ramada Investimentos foi preparada de acordo com os princípios de reconhecimento e mensuração das Normas Internacionais de Relato Financeiro (IFRS), tal como adoptadas pela União Europeia.

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

A demonstração dos resultados do 1º Semestre de 2017 foi re-expressa de modo a segregar numa linha autónoma os resultados atribuíveis às unidades em descontinuação (subsidiárias que se dedicam à actividade de soluções de armazenagem).

	1S 2018	1S 2017 (Re-expresso)	Var. %
Vendas e prestação de serviços	67.243	38.950	72,60%
Outros proveitos	531	194	174,10%
Receitas Totais	67.774	39.143	73,10%
Custo das vendas	(40.952)	(21.124)	93,90%
Fornecimentos e serviços externos	(8.895)	(4.554)	95,30%
Custos com o pessoal	(7.323)	(4.682)	56,40%
Outros custos	(832)	(681)	22,10%
Custos Totais (a)	(58.002)	(31.041)	86,90%
EBITDA (b)	9.772	8.103	20,60%
margem EBITDA	14,40%	20,70%	
Amortizações e depreciações	(2.998)	(2.568)	16,70%
EBIT (c)	6.774	5.535	22,40%
margem EBIT	10,00%	14,10%	
Ganhos / Perdas imputados de associadas	-	991	-100,00%
Custos financeiros	(893)	(752)	18,70%
Proveitos financeiros	-	87	-99,40%
Resultado antes de impostos das operações continuadas	5.881	5.861	0,30%
Imposto sobre o rendimento do período	(1.370)	(1.284)	
Resultado depois de impostos das operações continuadas	4.511	4.578	-1,50%
Resultado depois de impostos das operações descontinuadas	60.214	2.493	2315,50%
Resultado Líquido Consolidado do período	64.725	7.071	815,40%
Resultado Líquido Consolidado atribuível a accionistas da empresa mãe	64.725	7.061	816,70%
Resultado Líquido Consolidado atribuível a Interesses sem controlo	-	10	

Montantes em milhares de Euros

- (a) Custos operacionais excluindo amortizações e depreciações, custos financeiros e impostos sobre o rendimento
- (b) EBITDA= resultado antes de resultados financeiros, impostos sobre o rendimento, amortizações e depreciações
- (c) EBIT = resultado antes de resultados financeiros e impostos sobre o rendimento

As receitas totais do Grupo Ramada no 1º semestre de 2018 ascenderam a 67.774 milhares de Euros, apresentando um aumento de 73,1% face às receitas totais registadas em igual período de 2017. Este crescimento é explicado pelo impacto da consolidação da participada Socitrel apenas em 2018. Excluindo o efeito referido, o Grupo apresenta neste período um crescimento homólogo no montante de 5.482 milhares de Euros o que representa um crescimento de 14,1%.

Os custos totais, excluindo amortizações, resultados financeiros e impostos sobre o rendimento, no montante de 58.002 milhares de Euros, registaram um crescimento de 86,9% face a Junho de 2017.

O EBITDA atingiu o montante de 9.772 milhares de Euros, superior em 20,6% ao registado no primeiro semestre de 2017. A margem EBITDA ascendeu a 14,4% face a 20,7% registada no período homólogo.

O resultado operacional (EBIT), no montante de 6.774 milhares de Euros, registou um crescimento de 22,4% face aos 5.535 milhares de Euros em 2017.

Os resultados financeiros negativos, no montante de 893 milhares de Euros, registaram um agravamento de 34,3% face ao primeiro semestre de 2017.

No primeiro semestre de 2018, o resultado líquido das operações continuadas ascendeu a 4.511 milhares de Euros, sendo inferior em 1,5% ao registado no período homólogo de 2017.

O resultado líquido das operações descontinuadas foi de 60.214 milhares de Euros o qual inclui o ganho com a transacção de alienação da totalidade da actividade Soluções de Armazenagem de 59.038 milhares de Euros. Em igual período de 2017 os resultados desta actividade ascenderam a 2.493 milhares de Euros.

O resultado líquido consolidado, incluindo as operações descontinuadas, atingiu 64.725 milhares de Euros, sendo de 7.071 milhares de Euros em igual período de 2017.

INDÚSTRIA

	1S 2018	1S 2017 (Re-expresso)	Var. %
Receitas totais	64.323	35.741	80,0%
Custos totais (a)	(57.331)	(30.475)	88,1%
EBITDA (b)	6.993	5.266	32,8%
Margem EBITDA	10,9%	14,7%	
EBIT (c)	4.118	2.898	42,1%
Margem EBIT	6,4%	8,1%	
Resultados Financeiros	(456)	(123)	271,9%
Ganhos / Perdas imputados de associadas	0	991	-100,0%
Resultado antes de impostos das operações continuadas	3.662	3.766	-2,8%
Imposto sobre o rendimento do período	(815)	(655)	24,5%
Resultado depois de impostos das operações continuadas	2.846	3.111	-8,5%
Resultado depois de impostos das operações descontinuadas	60.214	2.493	2315,5%
Resultado líquido do período	63.060	5.604	1025,2%

(montantes em milhares de Euros)

(a) Custos operacionais excluindo amortizações, custos financeiros e impostos sobre o rendimento

(b) EBITDA= resultado antes de resultados financeiros, impostos sobre o rendimento, amortizações e depreciações

(c) EBIT = resultado antes de resultados financeiros e impostos sobre o rendimento

No primeiro semestre de 2018 as receitas totais do segmento Indústria ascenderam a 64.323 milhares de Euros, registando um crescimento de 80,0% face às receitas totais no período homólogo de 2017. Este crescimento é explicado pelo impacto da consolidação da participada Socitrel apenas em 2018. Excluindo o efeito referido, o grupo apresenta neste período um crescimento homólogo no montante de 5.482 milhares de Euros o que representa um crescimento de 14,1%.

O EBITDA do segmento Indústria no 1º semestre de 2018 ascendeu a 6.993 milhares de Euros, com um crescimento de 32,8% face aos 5.266 milhares de Euros atingidos em igual período de 2017. A margem EBITDA ascendeu a 10,9% face a 14,7% registada no ano anterior.

O resultado operacional (EBIT), no montante de 4.118 milhares de Euros, registou um crescimento de 42,1% face aos 2.898 milhares de Euros em igual período de 2017.

No primeiro semestre de 2018 a actividade dos Aços registou um crescimento do volume de negócios face a igual período do ano anterior.

Os sectores dos moldes e da metalomecânica continuam a ser o motor de crescimento das vendas desta actividade.

A recente batalha comercial EUA, China e UE pode acarretar enormes convulsões no sector automóvel, no entanto, a imperiosa necessidade de redução do peso das viaturas e a introdução do “carro eléctrico e autónomo” poderão vir a ter um impacto significativo positivo na actividade do sector dos moldes.

No primeiro semestre de 2018 o Grupo deu mais um passo importante na entrada de num novo nicho de mercado desse sector: moldes para pára-choques, cavas de rodas e painéis de porta.

O sector da Metalomecânica continua a atravessar um bom período com as exportações a darem um importante contributo.

O sector da construção de ferramentas para estampagem de peças para a indústria automóvel teve um primeiro semestre com bastante dinamismo, com novos projectos adjudicados ao mercado português o que impulsionou o nosso serviço de oxicorte e venda de aços de trabalho a frio.

Os preços do aço continuam a subir e tudo leva a crer que esta tendência se irá manter até ao final do ano.

A actividade dos Aços opera, essencialmente, no mercado nacional que, nos primeiros seis meses de 2018, representou 94% do volume de negócios. O crescimento das exportações é uma aposta para 2018. A subida da actividade exportadora tem colocado enormes desafios à logística do Grupo, até agora vocacionada para o mercado interno.

A actividade da Socitrel apresentou no primeiro semestre de 2018 um crescimento expressivo face ao período homólogo de 2017, recuperando níveis de produção, vendas e desempenho financeiro.

Nos principais mercados onde a Socitrel actua assistiu-se no final do primeiro semestre a alguma estabilidade no pré-esforço com sinais de pressão do lado da oferta, depois de alguns meses com pressão do lado da procura. Ao nível dos produtos zincados mantém-se a pressão do lado da oferta. O mercado de Fio Máquina mantém a estabilidade de preços a que se associa a incerteza da sua evolução para o terceiro trimestre.

A Socitrel opera essencialmente no mercado externo que, no primeiro semestre de 2018 representou 66% do volume de negócios, sendo a Europa o mercado de destino com maior preponderância.

IMOBILIÁRIO

	1 S 2018	1S 2017 (Re-expresso)	Var. %
Receitas totais	3.450	3.402	1,4%
Custos totais (a)	(671)	(566)	18,6%
EBITDA (b)	2.779	2.836	-2,0%
EBIT (c)	2.656	2.637	0,7%
Resultados Financeiros	(436)	(542)	-19,5%
Resultado antes de impostos	2.220	2.095	5,9%

(montantes em milhares de Euros)

(a) Custos operacionais excluindo amortizações, custos financeiros e impostos sobre o rendimento

(b) EBITDA= resultado antes de resultados financeiros, impostos sobre o rendimento, amortizações e depreciações

(c) EBIT = resultado antes de resultados financeiros e impostos sobre o rendimento

As receitas totais do segmento Imobiliário no 1º semestre de 2018 foram de 3.450 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 1,4% face a igual período de 2017.

As rendas obtidas com o arrendamento de longo prazo de terrenos florestais representam mais de 95% do total das receitas do Imobiliário.

O EBITDA do segmento Imobiliário no primeiro semestre de 2018 ascendeu a 2.779 milhares de Euros, tendo registado um decréscimo de 2,0% face a 2017.

No primeiro semestre de 2018 o resultado operacional (EBIT) do segmento Imobiliário, no montante de 2.656 milhares de Euros, apresentou um ligeiro crescimento face ao período homólogo de 2017.

Os resultados financeiros do segmento Imobiliário foram negativos em 436 milhares de Euros, tendo apresentado uma melhoria de 19,5% face aos 542 milhares de Euros negativos do primeiro semestre de 2017.

No primeiro semestre de 2018 o resultado antes de impostos do segmento Imobiliário ascendeu a 2.220 milhares de Euros, sendo superior em 5,9% ao registado em 2017.

INVESTIMENTOS E ENDIVIDAMENTO

Os investimentos (CAPEX) do Grupo Ramada no primeiro semestre de 2018 ascenderam a, aproximadamente, 1.141 milhares de Euros.

Em 30 de Junho de 2018, o Grupo Ramada apresentava disponibilidades líquidas, deduzidas do endividamento nominal bruto, no montante de 12.035 milhares de Euros. Em 31 de Dezembro de 2017, o endividamento nominal líquido ascendia a 7.872 milhares de Euros.

Porto, 26 de Julho de 2018

O Conselho de Administração



Shaping industry

Rua do General Norton de Matos,
N.º 68 - R/C
4050-424 Porto PORTUGAL
Tel: +351 228 347 100

www.ramadainvestimentos.pt